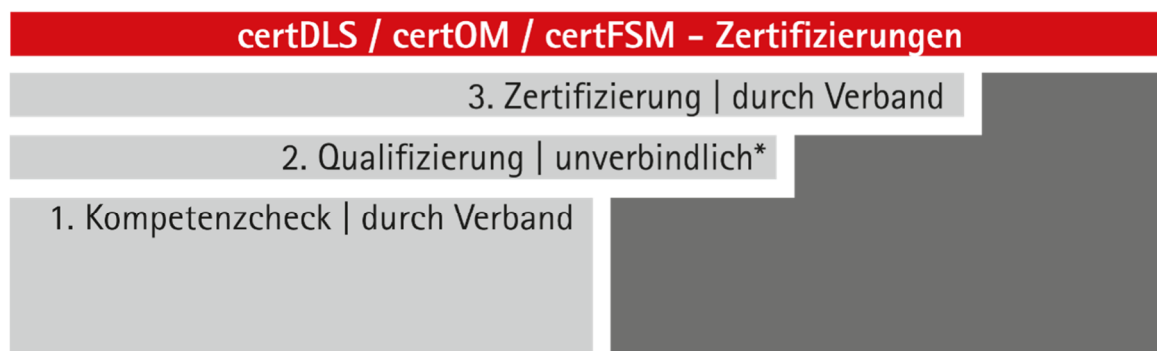


## Zertifizierung certOM / Zertifizierter Objektmanager

Der Zertifizierungsprozess zum certOM – Zertifizierter Objektmanager (Certified Object Manager) besteht aus 3 Stufen, welche in der Grafik dargestellt sind:

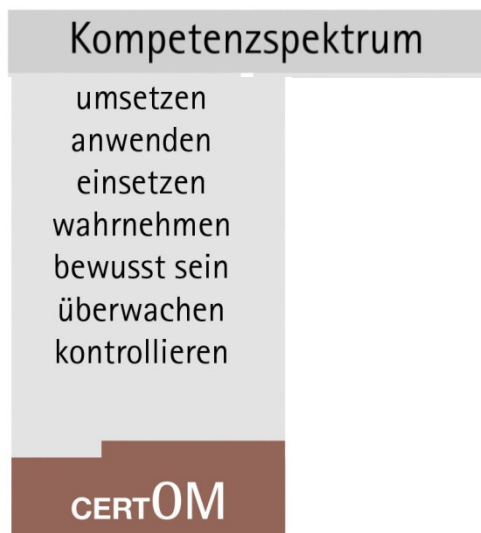


© 2015 RealFM e.V.

\* freiwillig, durch unabhängige Weiterbildungsträger

### Kompetenzcheck certOM

Der Kompetenzcheck stellt dabei die erste Stufe eines — übrigens vollständig DIN-konformen — Objektmanagement-Zertifizierungsverfahrens für Einzelpersonen dar. Dieses Verfahren läuft über jeweils drei Stufen – Kompetenzcheck, Weiterbildung, Zertifizierung.



© RealFM e.V. Association for Real Estate and Facility Managers 2013

Dieses Verfahren soll die Handlungskompetenz von Objektmanagern objektiv, fachgerecht und methodisch ausgereift analysieren, die Lücken testieren, entsprechende Qualifikationsmaßnahmen empfehlen und einer abschließenden Zertifizierung unterziehen. Der Kompetenzcheck gibt dem Teilnehmer einen Überblick über sein derzeitiges Kompetenzprofil im Objektmanagement. Ein Kompetenzcheck ist keine Weiterbildung und

deshalb auch keine Lehre. So ist es nicht das Ziel eines Kompetenzchecks, Lerneffekte zu erzielen.

Der Kompetenzcheck certOM ist die 1. Stufe des Zertifizierungsverfahrens und wird mittels einer Multiple Choice-Prüfung durchgeführt (ca. 70 Fragen aus 5 Kompetenzgruppen). Zu den Fragen sind jeweils 4 Antwortmöglichkeiten vorgegeben, welche durch die Teilnehmer als „richtig“ oder „falsch“ bewertet werden müssen. Grundlage des Kompetenzchecks ist ein von vielen Entscheidungsträgern aus der Praxis entwickeltes Soll-Profil eines Objektmanagers.

Jeder Teilnehmer erhält nach dem Kompetenzcheck eine detaillierte Auswertung, welche ihm seine Ergebnisse in den einzelnen Kompetenzgruppen und -feldern aufzeigt.

Der Kompetenzcheck dauert ca. 105 Minuten und kostet pro Teilnehmer EUR 750,00 netto.

## Weiterbildung / Qualifizierung

Die "Qualifizierungsphase" bzw. die Weiterbildung läuft nach dem durchgeführten Kompetenzcheck in Eigenverantwortung der jeweiligen Teilnehmer ab (kein "Muss"), jeder entscheidet für sich selbst, ob er sich in einzelnen Kompetenzgruppen /-feldern weiterbilden möchte. Wir empfehlen dies, wenn das erreichte Ergebnis unter dem festgelegten Richtwert von 80% liegt und die Teilnahme an der dem Kompetenzcheck folgenden Zertifizierung angestrebt wird.

Der Kompetenzcheck zeigt den Teilnehmern personenspezifisch die Defizite (wenn vorhanden) in den einzelnen Kompetenzgruppen auf. Daraus folgt, dass auch der Qualifizierungsbedarf vom Umfang her personenspezifisch ist und nicht pauschal quantifiziert werden kann, dies gilt dann natürlich auch für die Kosten und den Zeitraum der Weiterbildungsmaßnahmen (abhängig von Themen und Menge).

## Zertifizierung certOM



Die Zertifizierungsprüfung certOM ist die 3. Stufe des Levels 1 und wird ebenfalls mittels Multiple Choice-Verfahren durchgeführt. Die Prüfung ist umfangreicher als der Kompetenzcheck (104 Fragen aus 6 Kompetenzgruppen). Zu den Fragen sind wiederum jeweils 4 Antwortmöglichkeiten vorgegeben, welche durch die Teilnehmer als „richtig“ oder als „falsch“ bewertet werden müssen. Die Zertifizierungsprüfung gilt als bestanden, wenn mindestens 75 % der zu erzielenden Punkte erreicht werden. Danach erhält der Teilnehmer das Zertifikat.

Die Zertifizierungsprüfung dauert ca. 150 Minuten und kostet pro Teilnehmer EUR 1.250,00 netto.