

Wichtige Hinweise

Termin

Donnerstag, 29. Juni 2023, 13:30 – 17:30 Uhr

Teilnahmekosten

kostenfrei

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online unter folgendem Link <https://events.ihk.st/11stuttgarterimmobilientag> oder dem QR-Code an.



Veranstaltungsort

IHK Region Stuttgart
Jägerstraße 30
70174 Stuttgart

Ansprechpartner

Jürgen Leinwand, Telefon 0711 2005-1270
E-Mail: juergen.leinwand@stuttgart.ihk.de

Anfahrt

Eine detaillierte Anfahrtsbeschreibung finden Sie unter www.ihk.de/stuttgart/anfahrt

Parkmöglichkeiten

Kostenpflichtige Parkplätze stehen Ihnen in begrenzter Anzahl in der IHK-Tiefgarage zur Verfügung.

Öffentliche Verkehrsmittel

Vom Hauptbahnhof Stuttgart sind es zehn Gehminuten zum IHK-Haus. Bitte nutzen Sie wenn möglich öffentliche Verkehrsmittel.



IHK-Newsletter

Mit unserem kostenlosen Newsletter informieren wir Sie per E-Mail über aktuelle Themen und Veranstaltungen.
www.ihk.de/stuttgart/newsletter



11. STUTTGARTER IMMOBILIENTAG

Zukunft Bauen! Neubau oder Bestand?

 Do, 29. Juni 2023, von 13:30 bis 17:30 Uhr
 IHK Region Stuttgart

Spätestens nach dem neuen Gebäudeenergiegesetz (GEG) ist klar, Immobilien müssen ihren CO₂-Verbrauch erheblich senken, um die Klimaziele zu erreichen. Dies gilt auch für Gewerbeimmobilien.

Befürworter des Neubaus möchten möglichst viele Neubauten nach den hohen Standards des GEG realisieren und dafür in die Jahre gekommene Gewerbeimmobilien abreißen. Der energiesparende Betrieb eines Neubaus über Jahre hinweg spricht dafür – und gegen die Revitalisierung.

Vertreter der Sanierung argumentieren, dass auch die „graue“ Energie eine zentrale Rolle bei der Ermittlung des ökologischen Fußabdrucks spielt. Sie umfasst die Ausstöße sämtlicher CO₂-Äquivalente, die bei der Herstellung, beim Transport und beim Abbruch der Baumaterialien wie Stahl und Beton anfallen. Während eine neu gebaute Immobilie also im Betrieb energiesparender sein kann, fällt bei der Sanierung weniger graue Energie an.

Wird also Bauen im Bestand zukünftig der Standard und werden Neubauten die Ausnahme bilden? Diese Frage diskutieren Experten aus der Immobilienbranche beim 11. Stuttgarter Immobilientag. Wir laden Sie herzlich dazu ein.

Der Stuttgarter Immobilientag ist eine gemeinschaftliche Initiative der IHK Region Stuttgart, RealFM e. V. und IWS Immobilienwirtschaft Stuttgart e. V. Verband für die Metropolregion Stuttgart.

13:30 Uhr

Begrüßung

Julian Pflugfelder,
Präsident der IHK-Bezirkskammer Ludwigsburg

13:40 Uhr

Vom Neubau zum Bestand – Herausforderungen im Kontext unserer Zeit.

Christoph Rohde,
Geschäftsführender Gesellschafter, IWTI Firmen-
gruppe, Stuttgart/Berlin

14:20 Uhr

Abriss oder Neubau – oder das Beste aus beiden Welten?

Franck Grube,
Dipl.-Ing. Architekt, Niederlassungsleiter/Prokurist
der Niederlassung Bauen im Bestand und Wohn-
gebäude in Stuttgart

15:00 Uhr

Kaffeepause/Networking

15:40 Uhr

Wertsteigernde Bestandsmodernisierung und/oder Neubau

Dr. Martin Handschuh,
Gründer und Geschäftsführer, eco2nomy GmbH,
Stuttgart

16:20 Uhr

Neubauen oder nicht Neubauen – Hirn und Methode ist entscheidend! Kein gutes Geld für schlechte Gebäude

Paul Stadlöder,
FMC Facility Management Consulting GmbH,
München

17:00 Uhr

Diskussion

17:30 Uhr

Get together/Networking

Moderation: Axel Ramsperger, Vorstandsvorsitzender des IWS e. V., Geschäftsführender Gesellschafter, Blue Estate GmbH

Fotohinweis

Bitte beachten Sie, dass für unsere Presse- und Öffentlichkeitsarbeit Video- und Fotoaufnahmen gemacht werden können.