

Wir suchen:

Ingenieurin / Ingenieur der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Gebäudetechnik oder Elektrotechnik (w/m/d)

Einstellungstermin	zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Beschäftigungsart	Vollzeit
Befristung	unbefristet
Organisationseinheit	Amt für Personal und Organisation Abteilung "Gebäudemanagement"

Das Gebäudemanagement des Kreises Viersen bewirtschaftet 41 Liegenschaften mit 80 Gebäuden im gesamten Kreisgebiet. Der Kreis Viersen nimmt eine Vorreiterrolle beim nachhaltigen und digitalen Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien ein. Das Team des Gebäudemanagements praktiziert eine offene und konstruktive Kommunikation in einer modernen Arbeitswelt mit Homeoffice sowie flexiblen Arbeitszeiten.

Sie leiten Zukunftsprojekte im technischen Gebäudemanagement und arbeiten eng mit Ihren Kolleginnen und Kollegen aus den Bereichen Architektur, Energiemanagement und Gebäudeautomation zusammen. Dabei verantworten Sie die Gewerke der TGA im Rahmen spannender Neubauprojekte, Umbauten im Bestand sowie energetischer Sanierungen. Von Anfang an haben Sie die Möglichkeit, Ideen umzusetzen und Verantwortung zu übernehmen.

Werfen Sie auf www.nachhaltiger-kreis-viersen.de/virtueller-rundgang-durch-das-open-space-buero/ bereits vorab einen Blick in Ihre neue Büroumgebung.

Aufgabenschwerpunkte	<ul style="list-style-type: none"> ■ Planung von Neubau-, Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden einschließlich Konzeptentwicklung, Ausschreibung, Überwachung der Bauausführungen und Abrechnung sowie Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen ■ Beauftragung, Koordinierung, Überwachung und Abrechnung externer Fachingenieure und Sachverständiger ■ Erarbeitung und kontinuierliche Verbesserung vertraglicher und operativer Standards für TGA, Instandhaltung und Nachhaltigkeit ■ Schaffung der Basis einer neuen digitalen Infrastruktur in Schulen und Verwaltungsgebäuden im Rahmen von Neubau- oder Förderprojekten (z.B. Digitalpakt Schulen) ■ Beurteilung und Bewertung von Schäden der TGA, Ableitung von Maßnahmen zur Behebung sowie Koordinierung der Umsetzung ■ Mitwirkung bei Identifikation und Einführung neuer, digitaler Arbeitsmethoden (z.B. BIM)
Bewerbungsprofil	<ul style="list-style-type: none"> ■ abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Gebäudetechnik, Gebäudeklimatik oder Elektrotechnik (Bachelor, Diplom, Master) und mehrjährige Berufserfahrung (von Vorteil) <u>oder</u> ■ Abschluss als staatlich geprüfte Technikerin / staatlich geprüfter Techniker oder Meisterin / Meister in einer der o.g. Fachrichtungen und hinreichende einschlägige Berufserfahrung in einer Tätigkeit ingenieurmäßigen Zuschnitts mit Teilnahme an Fortbildungen ■ IT- und Prozessaffinität und eine konzeptionelle Denkweise ■ Kenntnis relevanter Rechtsvorschriften und Normen (HOAI, VOB, GEG, PrüfVO, TrinkwV etc.) ■ IT-Anwendungskennntnisse (MS-Office, CAD, AVA, CAFM, idealerweise BIM) ■ Interesse an den Zukunftsthemen Digitalisierung und Nachhaltigkeit ■ Durchsetzungsvermögen und zielorientierte Konfliktlösungsfähigkeit ■ Eigeninitiative und -motivation sowie strukturierte Arbeitsweise ■ Belastbarkeit und Flexibilität ■ Führerschein der Klassen B
Was wir bieten	<p>Die Bezahlung erfolgt entsprechend der persönlichen Qualifikation und der beruflichen Erfahrung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst für den Bereich Verwaltung (TVöD-V) bis zu Entgeltgruppe 11 TVöD.</p> <p>Wir haben noch mehr zu bieten. Als einer der größten Arbeitgeber am Niederrhein bietet die Kreisverwaltung Viersen neben persönlichen Entwicklungsmöglichkeiten viele weitere Vorteile. Weitere Informationen finden Sie auf der Seite www.karriere-mit-v-faktor.de/vorteile.</p>
Kontakt	Jörg Papenkort Leitung der Abteilung Gebäudemanagement Tel.: 02162 39-1732

Der Kreis Viersen hat sich die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern zum Ziel gesetzt. Auswahlentscheidungen erfolgen unter Berücksichtigung der Bestimmungen des Landesgleichstellungsgesetzes NRW.

Für Schwerbehinderte mit gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung gelten die Bestimmungen des SGB IX.

Haben Sie Interesse? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum 06.11.2022.

[jetzt bewerben](#)

[» zum Stellenmarkt](#)

