

Stellenausschreibung Meister Haustechnik, Bachelor bzw. Master (auch frisch von der Uni)

Deputy Technical Manager/ stellvertretender Objektleiter Facility Management (m/w/d)

- Ein Arbeitsplatz für Personen, die sich schnell professionell entwickeln wollen -

Einleitung

Der Arbeitgeber ist der weltweit führende Entwickler und Betreiber von „Flagship Shopping Destinations“ mit einem Portfolio im Wert von vielen Milliarden Euro, davon 87% in Handelsimmobilien, 6% in Büroflächen, 5% in Tagungs- und Ausstellungszentren und 2% in Dienstleistungsbereichen. Die Gruppe hält weltweit 93 Shopping Center, die sie selbst betreibt. Darunter befinden sich 56 Flagship Center in den dynamischsten Städten Europas und der USA. Insgesamt ziehen die Center jährlich rund 1,2 Milliarden Besucher an.

Was Sie erwartet

- Unterstützung des Technical Managers und tägliche Zusammenarbeit mit dem gesamten Center Management Team
- Sicherstellung und Überwachung des technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagements des Shopping Centers; insbes. entsprechend der geltenden technischen Richtlinien und Gesetzen
- Auftragsvergabe, Koordination und Steuerung externer Gewerke u.a. Reinigung, Sicherheit, Technik sowie des Multitechnical-Dienstleisters und dessen Haustechniker-Team
- Optimierung und Umsetzung neuer Entwicklungen im technischen Gebäudemanagement
- Instandhaltung und Werterhaltung der Immobilie unter wirtschaftlichen, ökologischen und nachhaltigen Gesichtspunkten
- Mitarbeit bei der Budgeterstellung und -einhaltung für Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen
- Umsetzung der gruppenweiten Sicherheitsstandards
- Kompetenter Ansprechpartner (m/w) für Mieter, Behörden und Fremdfirmen

Was Sie mitbringen sollten

- Ein abgeschlossenes bzw. im Abschluss befindliches Studium der Ingenieurwissenschaften z.B. im Bereich Facility Management, Gebäudemanagement, Versorgungstechnik, Mechatronik, Energietechnik, Energie und Umwelttechnik, Bauingenieurwesen oder eine vergleichbare technische Qualifikation.
- **Erste Berufserfahrungen oder fachbezogene Praktika im Facility Management oder ähnlichen Bereichen**
- Exzellente analytische und organisatorische Fähigkeiten sowie eine strukturierte Arbeitsweise
- Starkes unternehmerisches Denken und den Willen Prozesse zu optimieren
- Erste Erfahrungen in der Budgeterstellung und Budgetführung von Vorteil
- Ausgeprägtes Verständnis und Interesse an Nachhaltigkeit
- Gute MS Office- und wenn möglich Englischkenntnisse
- Bei einer 40-Stundenwoche Bereitschaft im Wechsel mit dem Technical Manager in der Kernarbeitszeit 09:00 bis 20:00 Uhr (früh 09:00 Uhr/ spät 11:30 Uhr) und auch alle 4 bis 6 Wochen Samstags von 10:00 bis 20:00 gegen Freizeit in der kommenden Woche, zu arbeiten.

Was den Arbeitgeber auszeichnet

- Ein hohes Maß an Verantwortung und einzigartige Sustainability Projekte
- Internationales Teamwork in einer innovativen und inspirierenden Arbeitsatmosphäre
- Enge Zusammenarbeit mit unserem Top-Management durch unsere kurzen Kommunikationswege
- Fachliche Weiterbildung innerhalb unserer eigenen europaweiten *UR Academy*

Jetzt bewerben

Sind Sie bereit etwas Neues zu wagen, bei Bewährung mit Sprungbrett nach oben und/ oder Europa? Dann bewerben Sie sich jetzt mit Ihren Unterlagen, Angaben zu Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin und zu Ihrer Gehaltsvorstellung.

Für Rückfragen erreichen Sie Robert Wahlen (IFM Robert Wahlen) +49 30 31806374 oder per Mail: bewerbung@immofm.de.

Wir freuen uns, wenn wir Ihr Interesse geweckt haben und Sie sich mit Herrn Wahlen in Kontakt treten.